

**Stichting "De Bloesemhoff"
te
Almkerk**

Jaarrekening 2020



**KvKnummer 53089448
RSIN 8507 41 828**

Inhoudsopgave

	Pagina
Jaarrekening	
Balans per 31 december 2020	2
Staat van baten en lasten over 2020	3
Toelichting op de balans	4
Toelichting op de staat van baten en lasten	7

Jaarrekening

Stichting "De Bloesemhoff", Almkerk

BALANS PER 31 DECEMBER 2020

(na batig saldoverdeling)

	31-12-2020		31-12-2019	
	€	€	€	€
Activa				
Vaste activa				
<i>Materiële vaste activa</i>				
Inventarissen	759		114	
Materiële vaste activa in uitvoering	63.097		-	
		63.856		114
Vlottende activa				
<i>Liquide middelen</i>		239.198		93.421
		303.054		93.535
Passiva				
Stichtingsvermogen				
Algemene reserve		517		237
Langlopende schulden				
Overige schulden		68.465		-
Kortlopende schulden				
Overige schulden en overlopende passiva		234.072		93.298
		303.054		93.535

Stichting "De Bloesemhoff", Almkerk

STAAT VAN BATEN EN LASTEN OVER 2020

	<u>2020</u>		<u>2019</u>	
	€	€	€	€
Baten		<u>624</u>		<u>700</u>
Overige lasten		<u>344</u>		<u>474</u>
Netto resultaat		<u><u>280</u></u>		<u><u>226</u></u>
Resultaatbestemming				
Algemene reserve		<u><u>280</u></u>		<u><u>226</u></u>

Stichting "De Bloesemhoff", Almkerk

TOELICHTING OP DE BALANS

Vaste activa

Materiële vaste activa

	Inventarissen	Materiële vaste activa in uitvoering	Totaal
	€	€	€
Stand per 1 januari 2020			
Verkrijgings- of vervaardigingsprijs	114	-	114
Boekwaarde per 1 januari 2020	114	-	114
<u>Mutaties</u>			
Investerings	645	63.097	63.742
Saldo mutaties	645	63.097	63.742
Stand per 31 december 2020			
Verkrijgings- of vervaardigingsprijs	759	63.097	63.856
Boekwaarde per 31 december 2020	759	63.097	63.856

Materiële vaste activa in uitvoering betreffen aanbatalingen op aanpassingen aan de woonvoorziening, die door de Stichting als huurder zijn aangegaan. De woonvoorziening is in maart 2021 opgeleverd.

Vlottende activa

	<u>31-12-2020</u>	<u>31-12-2019</u>
	€	€
<u>Liquide middelen</u>		
Rabobank, betaalrekening	238.546	92.769
Rabobank, spaarrekening	500	500
Kas	152	152
	<u>239.198</u>	<u>93.421</u>

Stichting "De Bloesemhoff", Almkerk

PASSIVA

Stichtingsvermogen

	<u>Algemene reserve</u>
Stand per 1 januari 2020	€ 237
Uit resultaatverdeling	280
Stand per 31 december 2020	<u>517</u>

Langlopende schulden

	<u>31-12-2020</u>	<u>31-12-2019</u>
	€	€
<u>Overige schulden</u>		
Lening o/g N.N.	68.465	-

	<u>2020</u>
	€
<u>Lening o/g N.N.</u>	
Saldo per 1 januari	-
<u>Mutaties</u>	
Verhoging	75.000
Stand per 31 december	
Hoofdsom	75.000
Kortlopend deel	(6.535)
Saldo per 31 december	<u>68.465</u>

Op 30 december 2020 is een annuïtaire lening verstrekt ter financiering van het domoticasysteem in de woonvoorziening. De looptijd bedraagt 10 jaar. De rente is gedurende de gehele looptijd vastgesteld op 3%. De halfjaarlijkse annuïteit bedraagt € 4.368, voor het eerst verschuldigd op 30 juni 2021.

Stichting "De Bloesemhoff", Almkerk

Kortlopende schulden

	<u>31-12-2020</u>	<u>31-12-2019</u>
	€	€
<u>Overige schulden en overlopende passiva</u>		
Bijdragen fondsenwerving	122.868	68.639
Bijdragen bewoners appartementsgebonden inrichting	77.462	19.500
Bijdragen bedrijfsleven	11.035	2.000
Bijdragen kerken en diaconieën	5.087	2.007
Overige vooruitvangen bijdragen	11.085	1.152
Aflossingsverplichtingen	6.535	-
	<u>234.072</u>	<u>93.298</u>

De onder overige schulden en overlopende passiva opgenomen bijdragen zijn ontvangen gelden bestemd voor het inrichten van de algemene ruimten van de woonvoorziening.

De bijdragen van de bewoners zijn bestemd voor inrichtingskosten van de appartementen, welke in opdracht van de stichting zullen worden uitgevoerd.

Aflossingsverplichtingen

Lening o/g N.N.	6.535	-
	<u>6.535</u>	<u>-</u>

Niet in de balans opgenomen rechten, verplichtingen en regelingen

Niet in de balans opgenomen verplichtingen inzake investeringsverplichtingen

De stichting is voor € 299.000 aan investeringsverplichtingen aangegaan, waarvan in 2020 reeds € 63.000 zijn aanbetaald.

Gebeurtenissen na Balansdatum

De woonvoorziening aan de Dokter Essenveldlaan in Andel is op 12 maart 2021 in gebruik genomen.

Stichting "De Bloesemhoff", Almkerk

TOELICHTING OP DE STAAT VAN BATEN EN LASTEN

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
	€	€
Baten		
Bijdragen bewoners	-	700
Overige baten	624	-
	<u>624</u>	<u>700</u>
Bijdragen bewoners		
Bijdrage in algemene kosten	-	700
	<u>-</u>	<u>700</u>
Overige baten		
Inzameling statiegelden	624	-
	<u>624</u>	<u>-</u>
Overige lasten		
Huisvestingskosten	86	-
Kosten activiteiten	-	80
Algemene kosten	258	394
	<u>344</u>	<u>474</u>
<u>Huisvestingskosten</u>		
Kosten domotica	86	-
	<u>86</u>	<u>-</u>
<u>Kosten activiteiten</u>		
Kraamhuur	-	80
	<u>-</u>	<u>80</u>

Stichting "De Bloesemhoff", Almkerk

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
	€	€
<u>Algemene kosten</u>		
Bankkosten	161	129
Kosten ouderbijeenkomsten	80	237
Overige algemene kosten	17	28
	<u>258</u>	<u>394</u>
	<u><u>258</u></u>	<u><u>394</u></u>

Almkerk, 7 juni 2021

Stichting "De Bloesemhoff"

J.C. Ermstrang-de Ruiter
Voorzitter

C. Swart
Penningmeester